

**FREIE WÄHLER-GEMEINSCHAFT  
DETMOLD**  
- Ratsfraktion -



FWG-Ratsfraktion Schlossplatz 6, 32756 Detmold

Lippische Landeszeitung  
Lippe Aktuell  
Radio Lippe  
Ditmolder Kurier

Detmold, den 07. Februar 2006

**Pressemitteilung zum geplanten Einkaufszentrum**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie Ihnen bekannt ist, hat die FWG-Ratsfraktion sich bei dem Ratsbeschluss zur Vorbereitung eines Städtebaulichen Vertrages mit dem Investor 3C Real Estate Development enthalten. Grund für diese Enthaltung war, dass noch keine Planung und somit auch keine Grundlage für einen Beschluss vorlag. Eine Planung liegt weiterhin nicht vor. Eine Zustimmung oder Ablehnung kann somit noch nicht erfolgen.

Aus diversen Gesprächen rund um das Thema kamen Signale, dass sich die neue Planung von der alten Schäfer/Ansorg - Planung unterscheiden wird. Die FWG-Ratsfraktion hat in Ihrer Fraktionssitzung am 06.02.2006 mehrheitlich beschlossen, die Planung abzuwarten. Mit dem Investor 3C wurde bereits ein neuer Vorstellungstermin für die Planung vereinbart. Nachdem die Planung vorliegt, wird sich die FWG-Ratsfraktion für oder gegen das Konzept entscheiden. Knackpunkte eines Konzeptes ist nicht nur die Gesamtfläche, sondern auch der Branchenmix und vor allem die Anzahl der Shops, da gerade die Shops in Konkurrenz zur Innenstadt stehen.

Die FWG hat immer deutlich zum Ausdruck gebracht, dass eine Weiterentwicklung der Innenstadt durch ein Einkaufszentrum und durch eine Attraktivitätssteigerung der Kernstadt notwendig ist. Nur die Größe und Ausgestaltung des Projektes Einkaufsgalerie Lustgarten an einer Seite der Fußgängerzone entsprach nicht den Vorstellungen der FWG. Daher wird die FWG das neue Bürgerbegehren nicht unterstützen solange keine Planung vorliegt, die den Anforderungen der FWG entspricht. Dies auch, weil die FWG - Mitglieder beim Unterschriften sammeln für das letzte Bürgerbegehren, Bürger am Stand von Ihrer Position überzeugt haben. Diese Bürger haben gegen das Projekt Schäfer/Ansorg aber nicht grundsätzlich gegen ein kleineres Einkaufszentrum gestimmt. Wie sich jetzt herauskristallisiert hat, ist die FWG zwischenzeitlich die einzige Gruppierung innerhalb des Arbeitskreises Lebendige Innenstadt, die für ein Einkaufszentrum, aber geringerer Größe, ist. Das jetzige Bürgerbegehren stellt sich ganz klar gegen ein Einkaufszentrum. Die FWG-Ratsfraktion wird versuchen, im Rahmen der Ausschuss- und Ratsarbeit, Ihre Vorstellungen einzubringen. Ein Schritt in diese Richtung ist der Antrag, den städtebaulichen Vertrag im Stadtentwicklungsausschuss zu beraten.

Mit freundlichen Grüßen

R. Krentz

---

**FWG - Ratsfraktion  
Detmold**  
Rathaus II  
Schlossplatz 6  
32756 Detmold

Fraktionsvorsitzender  
Rüdiger Krentz  
Barntruper Straße 134  
32758 Detmold  
Tel.: 05231/34289  
Mail: [krentz@fwg-detmold.de](mailto:krentz@fwg-detmold.de)

Tel. gesch.: 05231/960010  
Fax gesch.: 05231/960020

Bürozeiten der Ratsfraktion:  
Montags 18.30 – 21.30  
Rathaus II, 2. Etage  
Schlossplatz 6 Zi. 203  
Tel.: 05231/977639  
Tel.: 05231/39111  
Mail: [post@fwg-detmold.de](mailto:post@fwg-detmold.de)